



## WARUM LEASING?

**E**in jedes Geschäft beginnt mit einer Investition! Sie investieren Ihre Zeit, Ihre Ideen, Sie investieren in Marktstudien, Personal oder Materialien. Zur Finanzierung dieser Investitionen wird Eigen- und/oder Fremdkapital benötigt. Für Investitionen im Bereich der mobilen Wirtschaftsgüter steht eine dritte Alternative zur Verfügung - die Leasingfinanzierung.

Mit ihr werden Eigen- oder Fremdkapital geschont und gleichzeitig die wirtschaftliche und technologische Flexibilität erhöht. Ein Investment in ein neues IT-System, die Optimierung des Fuhrparks, bessere Maschinen oder auch in die Betriebs- und Geschäftsausstattung steigert nicht nur die Effizienz des Betriebes, sondern auch die Motivation der Mitarbeiter und die Zufriedenheit der Kundschaft.

## LEASINGVORTEILE

Welche konkreten Chancen und Vorteile die Leasingfinanzierung Ihnen bietet, können Sie in einem persönlichen Gespräch mit unseren Leasingexperten erfahren. Die generellen Vorteile gegenüber der klassischen Eigen- oder Fremdfinanzierung haben wir für Sie zusammengefasst.

|   | LEASING | KAUF |
|---|---------|------|
| 1) Investieren bei Schonung des Eigenkapitals und der Liquidität    | Ja      | Nein |
| 2) Schonung der Kreditlinien  | Ja      | Nein |
| 3) Darstellung nicht linearer Aufwandsverläufe                      | Ja      | Nein |
| 4) Anwendung des „Pay as you earn“ Prinzips                         | Ja      | Nein |
| 5) Raten sind als Betriebsausgaben voll steuerlich absetzbar.       | Ja      | Nein |
| 6) Feste Kalkulationsgrundlage                                      | Ja      | Nein |
| 7) Verkürzung der Investitionszyklen                                | Ja      | Nein |
| 8) Bilanzneutralität  | Ja      | Nein |
| 9) Mit vorhandenem Eigenkapital zusätzliche Erträge erwirtschaften. | Ja      | Nein |
| 10) Zusätzliche Leistungen (Verwaltung, Buchführung etc.)           | Ja      | Nein |