



FLEXIBLER MIT LEASING

INVESTITIONEN SIND DER TREIBSTOFF
DER WIRTSCHAFT

INVESTITIONEN SIND DER TREIBSTOFF DER WIRTSCHAFT

Egal ob Sie

- etwas fertigen oder transportieren;
- eine Dienstleistung anbieten, Handel oder ein Handwerk betreiben;
- eine Kommune leiten;
- Freiberufler, Landwirt oder Schausteller sind.

Um die Dinge am Laufen zu halten, das Geschäft zu erweitern oder es zukunftsfähig zu machen, bedarf es fortlaufender Investitionen. Sie investieren

- **ihre Zeit,**
- **Ihre Ideen,**
- **in Marktstudien,**
- **Material oder Personal.**

Zur Finanzierung dieser Investitionen benötigen Sie Eigen- oder Fremdkapital. Für Investitionen im Bereich der mobilen Wirtschaftsgüter steht Ihnen eine mehrwertschaffende Alternative zur Verfügung – die Leasingfinanzierung. Mit Leasing schonen Sie Ihr Eigen- oder Fremdkapital und erhöhen gleichzeitig ihre wirtschaftliche und technologische Flexibilität und Leistungsfähigkeit. Leasing ist eine Dienstleistung und sollte:

- **kreativ**
- **unkompliziert und**
- **schnell**

sein.

Dafür sorgen wir seit über 35 Jahren mit unserer Erfahrung, einer digitalen Vertragsabwicklung und flache Hierarchie, die es ermöglicht auch individuelle Fragen und Anforderungen unserer Kunden kompetent und schnell zu beantworten und umzusetzen. Welche konkreten Chancen und Vorteile die Leasingfinanzierung Ihnen für die Zukunft bietet, können Sie in einem persönlichen Gespräch mit unseren Leasingexperten erfahren: Udo Mann, Marco Hess, Nina Kosbü



WILLKOMMEN BEI DER FML

Die **FML** Finanzierungs- und Mobilien Leasing GmbH & Co KG ist eine inhabergeführte Leasinggesellschaft und wird seit Gründung im Jahr 1989 erfolgreich von den Gesellschaftern Ralf Marquardt und Udo Friedrich Mann geführt.

Ralf Marquardt: *„Wir blicken auf eine langjährige Erfahrung bei der Finanzierung von mobilen Anlagegütern wie Maschinen-, Betriebs- und Geschäftsausstattungen, IT, Fahrzeugen aller Art sowie land- und forstwirtschaftliche Maschinen zurück.“*

Udo F. Mann: *„Seit 10 Jahren finanzieren wir auch Energie- und Umwelttechniken, wie PV-Anlagen und dazugehörige Speichersysteme.“*

Ralf Marquardt: *„Wir ermöglichen die kostengünstige Nutzung dieser Anlagegüter über hersteller- und bankenunabhängig Leasing- und Mietkauffinanzierungen. Wir tragen damit zu einer größtmöglichen finanziellen Unabhängigkeit und wirtschaftlichen Flexibilität unserer Kunden bei. Verstehen auch Sie Leasing als Chance für die weitere Entwicklung Ihres Unternehmens oder Ihrer Kommune und profitieren von den Leistungen der FML und der Erfahrung unserer Mitarbeiter.“*

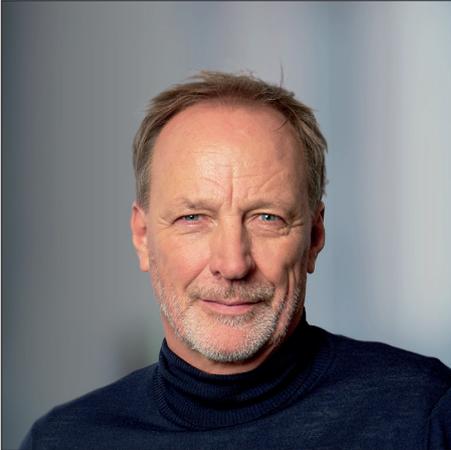
Udo F. Mann: *„Und wir glauben an eine partnerschaftliche, langfristige Zusammenarbeit und einen offenen und persönlichen Kontakt. Über Vertriebspartner im gesamten Bundesgebiet, stehen wir unseren Kunden stets beratend zur Seite. Sie können sich darüber hinaus auf eine professionelle und vor allem schnelle Umsetzung Ihrer Anliegen durch unser Hamburger Team verlassen.“*

Unser Auftrag: Ihr langfristiger wirtschaftlicher Erfolg.

Unser Vorteil: Individuell und unabhängig

FML – Flexibler Mit Leasing.

Wir freuen uns auf Sie.

RALF MARQUARDT**Geschäftsführender Gesellschafter****ZUR PERSON:**

Der gebürtige Hamburger und Gründer der FML studierte nach seiner Ausbildung zum Industriekaufmann und einem 2-jährigen Auslandsaufenthalt in London an der Technischen Hochschule, Bergedorf Wirtschaftsingenieurwesen. Parallel startete er seine Karriere als Broker für Großrechneranlagen. Seine Kernkompetenz liegt, neben den Finanzen, im Bereich Leasing von IT, Werkzeug- und Produktionsmaschinen. Zu seinen privaten Leidenschaften, neben der Familien, gehört die Musik, das Reisen und der Kampf gegen sein (mittleres) Golf-Handicap.

Office: +49 (0)40 767969 – 13**FAX:** +49 (0)40 767969 – 22**Mobil:** +49 (0)151 15656500**eMail:** r.marquardt@fml.de**UDO F. MANN****Geschäftsführender Gesellschafter****ZUR PERSON:**

Der gebürtige Frankfurter studierte Agrar- und Rechtswissenschaft an der Christiana-Albertina Universität zu Kiel. Nach dem Studium fokussierte er sich zunächst auf das Spezialgebiet Autoleasing – vom Flotten- bis hin zu E-Mobility-Lösungen. Zu seinen beruflichen Stationen zählen unter anderem die ALD und verantwortliche Positionen im Volkswagen Dienstleistungsbereich. Seit vielen Jahren engagiert sich der Vater von 4 Töchtern für den Bereich Umwelttechnik und erneuerbare Energien. Privat findet man ihn am liebsten mit einem guten Buch am Strand von St. Peter Ording.

Office: +49 (0)40 767969 – 12**FAX:** +49 (0)40 767969 – 22**Mobil:** +49 (0)151 15600302**eMail:** u.mann@fml.de**MARCO HEB****Geschäftsführer****ZUR PERSON:**

Zur FML kam der gelernte Steuerfachangestellte und zweifache Vater 2008 und absolvierte hier 2012 seinen Diplom Finanzierungswirt. Seit dem 01.01.25 verstärkt er die Leitungsebene der FML als 3. Geschäftsführer. Mit seiner langjährigen Erfahrung und ausgewiesenen Fachkompetenz ist er verantwortlich für den Vertrieb mit besonderem Fokus auf Landwirtschaft, Mobilitätslösungen und Soziales. Neben seinem privaten Engagement als Jugend- und Seniorentainer mit B-Lizenz ist er aktives Mitglied der Nord-Ostsee-Auswahl, welche regelmäßig für die Mukoviszidose e.V. aufspielt.

Office: +49 (0)40 767969 – 17**FAX:** +49 (0)40 767969 – 22**Mobil:** +49 (0) 151 – 16560003**eMail:** m.hess@fml.de



LEASINGVORTEILE

Welche konkreten Chancen und Vorteile die Leasingfinanzierung Ihnen bietet, können Sie in einem persönlichen Gespräch mit unseren Leasingexperten erfahren.

Die wichtigsten Vorteile haben wir für sie in der folgenden Tabelle* zusammengefasst:

| | LEASING | KAUF |
|---|---------|------|
| 1) Schonung des Eigenkapitals und der Liquidität | Ja | Nein |
| 2) Schonung der Kreditlinien | Nein | Ja |
| 3) Darstellung nicht linearer Aufwandsverläufe | Ja | Nein |
| 4) „Pay as you earn“ = Kosten fallen parallel zur Nutzung an | Ja | Nein |
| 5) Verkürzung der Investitionszyklen | Ja | Nein |
| 6) Bilanzneutralität (verbesserung der Eigenkapitalquote) | Ja | Nein |
| 7) Raten sind als Betriebsausgabe voll absetzbar | Ja | Nein |
| 8) Feste Kalkulationsbasis über die gesamte Investitionsdauer | Ja | Nein |
| 9) Geldbeschaffungskosten (Disagio, Bankgebühren etc.) | Nein | Ja |
| 10) Zusätzliche Leistungen (Verwaltung, Buchführung etc.) | Ja | Nein |

*Eine umfassende Übersicht finden sie auf unserer Website



INDIVIDUELL & VIELSEITIG - UNSERE LEASINGKONZEPTE FÜR IHREN ERFOLG

Ob Kleinunternehmen, Mittelständler oder Kommune. Für unsere Kunden haben wir in den letzten Jahren spezielle Leasingkonzepte entwickelt, die Ihre unternehmerische Flexibilität bewahren.

VETRIEBSLEASING:

ALLES AUS EINER HAND!

FML-Leasing bietet Ihnen eine Vielzahl von Vorteilen und neuen Möglichkeiten. Als FML Vertriebspartner sind Sie autorisiert, sämtliche Vertragsmodelle zu nutzen, um so Ihren Kunden direkt und unkompliziert maßgeschneiderte Verträge anbieten zu können.

Interessiert? Dann sprechen Sie uns an!

HERSTELLER UND HÄNDLER

Mit den Finanzierungslösungen der FML erhalten Sie eine Vielzahl an Optionen und Möglichkeiten Ihren Absatz zu fördern, neue Ertragspotenziale zu erschließen und Ihre Kunden enger und langfristiger an sich zu binden.

Sie helfen dabei nicht nur Ihren Kunden Liquidität und Kreditlinien zu schonen, Sie beschleunigen durch den „Verkauf über eine kleine monatliche Rate“ auch die Investitionsentscheidungen selbst.

Über unser Web-Portal haben Sie jederzeit Einblick in die von Ihnen abgeschlossenen Verträge, deren Stand und Ablaufdaten und können so Ihre Vertriebsaktivitäten optimieren und eine intensivere Kontrolle des Zweitmarktes erlangen.

Nutzen Sie unsere Erfahrung und Kompetenz und profitieren Sie von einem Banken und Hersteller unabhängigen Finanzierungspartner – am besten gleich heute!

Kontakt eMail: u.mann@fml.de

MAKLER

Wir sind seit mehr als 20 Jahren zuverlässiger Partner von Leasing- und Versicherungsmaklern in ganz Deutschland.

Als Kooperationspartner der FML profitieren Sie. Ihre Benefits im Überblick:

- Individueller und persönlicher Service
- 100%iger Kundenschutz
- Flache Hierarchien mit kurzen Entscheidungswegen
- Attraktive Konditionen
- Hanseatische Zuverlässigkeit
- Kreativität und Flexibilität
- Breites Portfolio und Refinanzierungsbasis
- Transparenz und zügige Abwicklung über unser online Leasingportal

Setzen Sie jetzt neue Impulse für Ihren Vertriebs Erfolg. Stärken Sie Ihre Kundenbindung noch heute.

Wir freuen uns auf Sie.



■ TRANSPORTGEWERBE

Eine Optimierung des Fuhrparks ist wirtschaftlich unerlässlich.

Insbesondere im Transportgewerbe mit den stetig steigenden Kosten durch geringere Lenkzeiten, Öko- und Betriebsstoffsteuern sowie die LKW-Maut ist eine kontinuierliche Optimierung des Fuhrparks unerlässlich. Auch hier liegt einer unserer wesentlichen Vorteile in unserer Hersteller- und Banken Unabhängigkeit. Lassen Sie sich nicht länger vom Hersteller diktieren welches Folgemodell sie fahren sollten oder von Ihrer Hausbank sagen, dass Ihre Kreditlinien eine weitere Expansion derzeit leider nicht gestattet.

Wir finanzieren im Leasing und Mietkauf:

- **Sattelzugmaschinen**
- **LKW**
- **Anhänger**
- **Auflieger etc.**

Wir verweisen hier insbesondere auf die Vertragsvarianten:

- **Gebraucht-Leasing**
- **Teilamortisation**
- **Mietkauf**



■ BETRIEBS- & GESCHÄFTSAUSSTATTUNGEN

Um zu expandieren oder wettbewerbsfähig zu bleiben, sind im Kernbereich Ihrer betrieblichen Tätigkeit fortlaufende Neu- oder Ersatzinvestitionen notwendig. Über Leasing lassen sich hier entscheidende Liquiditätsspielräume schaffen, so dass Ihnen die dabei freigesetzten Eigenmittel oder Kreditlinien für längerfristige Investitionen oder zum ertragssteigernden Einsatz im Umlaufvermögen zur Verfügung stehen.

Unsere Leasingobjekte sind hier u.a.:

- **Maschinen & Produktionsanlagen**
- **IT, Betriebs- und Geschäftsausstattungen**
- **Einrichtungen von Hotels, Praxen und Betrieben des Gesundheitswesens und soziale Dienstleistungen**

Wir verweisen hier insbesondere auf die Vertragsvarianten:

- **Teilmortisation**
- **Sale-and-Lease-Back**
- **Pool-Leasing**



■ BAU-, NUTZ- & SPEZIALFAHRZEUGE

Nutzfahrzeuge werden in vielen Wirtschaftsbereichen eingesetzt.

Ob Bagger, Schlepper oder Müllwagen: Nutzfahrzeuge sind für unsere Kunden unerlässliche Arbeitsmaschinen. Wir sorgen dafür, dass Sie gegenüber Händlern und Herstellern als Barzahler auftreten können und so beste EK-Konditionen erhalten.

So können Sie kurzfristige Finanzierungen, auch von gebrauchten Arbeitsmaschinen, kostengünstig realisieren, um damit neue Aufträge entgegenzunehmen oder die Wettbewerbsposition zu sichern.

Wir verweisen hier insbesondere auf die Vertragsvarianten:

- **Gebraucht-Leasing**
- **Teilmortisation**
- **Mietkauf**



■ LAND- & FORTWIRTSCHAFT

In land- und forstwirtschaftlichen Betrieben, in denen Umsätze saisonbedingt unregelmäßig erwirtschaftet werden und die durch immer neue Verordnungen und Richtlinien gezwungen sind, neue Investitionen zu tätigen, ist eine vorausschauende Finanzplanung wichtig.

Wir achten darauf, welche Finanzierungsform für Sie am sinnvollsten ist, und stimmen die Höhe der Leasingraten auf die zu erwarteten Einnahmen mit Ihnen ab - z.B. durch saisonale Ratenverläufe. So schonen Sie Ihre Liquidität und bleiben finanziell flexibel. Selbstverständlich kommen wir auch rechtzeitig auf Sie zu, bevor Verträge auslaufen und ermöglichen Ihnen eine faire Anschlussfinanzierung.

Unsere Leasingobjekte sind hier u.a.

- **Schlepper**
- **Häcksler**
- **Melk-Roboter**
- **Stallanlagen**
- **Nutztiere**
- **Pferdesport Objekte**

Wir verweisen hier insbesondere auf die Vertragsvarianten:

- **Gebaucht-Leasing**
- **Teilamortisation**
- **Mietkauf**



■ MOBILITÄT

Kaum etwas ist so selbstverständlich wie das Leasing von Fahrzeugen. Als Hersteller unabhängige Leasinggesellschaft sind wir Ihr unabhängiger Mobilitäts-Partner. Wir helfen Ihnen aber nicht nur bei der Finanzierung Ihres Fuhrparks, sondern auch bei der Wandlung hin zur klimaneutralen Fortbewegung auf breiter Basis.

Beim Dienstrad Leasing arbeiten wir eng mit der Firma BikeLeasingPlus ([Link](#)) und deren Händlernetz zusammen.

Wir sind Ihr Finanzierungspartner für:

- **PKW**
- **E-Mobility**
- **Fahrräder & E-Bikes**

Und, im besten Sinne einer Kreislaufwirtschaft pflegen wir außerdem eine Leidenschaft für:

- **Old- & Youngtimer**

Wir verweisen hier insbesondere auf die Vertragsvarianten:

- **Teilamortisation**
- **Mietkauf**
- **Dienstrad-Leasing**



■ ENERGIE & UMWELT

Ein unverzichtbarer Motor unseres modernen Lebens ist Energie. Die entscheidenden Fragen dabei sind: Woher kommt sie und was kostet sie?

Wir finanzieren Anlagen und Technologien, die nicht nur der Umwelt, sondern vor allem der Versorgungssicherheit Ihres Unternehmens zugutekommen - was gleichzeitig zur Verbesserung Ihrer ESG-Benchmarks und zur Einsparung von Kosten führt.

Unter anderem sind dieses:

- **PV-Anlagen**
- **Speichertechnik**
- **H2-Produktion und Infrastruktur**
- **BHKW's usw.**

Wir verweisen hier insbesondere auf die Vertragsvarianten:

- **Vollamortisation**
- **Teilamortisation**
- **Mietkauf**

■ SCHAUSTELLERBETRIEBE & FAHRGESCHÄFTE

Mit Begeisterung unterstützen wir das Schaustellergewerbe.

Uns ist klar, dass das kein nine-to-five-Job ist. Ob nostalgisches Karussell oder Festzelt, ob für Jahrmarkt, Kirmes oder Freizeitpark, alle haben eines gemeinsam: Sie sind kostspielig. Maximaler Spaß ist nur unter Beachtung höchster Sicherheitsmaßstäbe und auf dem neuesten Stand der Technik möglich.

Durch das Leasen von Fahrgeschäften oder Wohn- und Verkaufswagen können Sie zuverlässig kalkulieren und finanzielle Überraschungen vermeiden.

Wir verweisen hier insbesondere auf die Vertragsvarianten:

- **Gebauht-Leasing**
- **Teilamortisation**
- **Mietkauf**



■ KOMMUNALLEASING

Leasing für Kommunen und öffentliche Verwaltung.

Mehr und mehr setzt sich auch bei Städten und Gemeinden der Leasinggedanke durch. Die Vorteile des Kommunal-Leasing sind so vielfältig wie die Objekte, die hierüber finanziert werden können. Ob IT oder der neue Feuerwehrlöschzug, LED-Straßenbeleuchtung, E-Ladesäulen oder gleich eine komplette Krankenhausausrüstung, es gibt eigentlich keine mobilen Investitionsgüter, die nicht über Leasing finanziert werden können. Die Vorteile für Kommunen unterscheiden sich dabei nur geringfügig von denen anderer Unternehmen:

Liquidität ist nicht nur in der freien Wirtschaft und in Krisenzeiten ein knappes und daher wertvolles Gut, sie ist auch im kommunalen Bereich der wesentliche Grund für ein Leasingfinanzierung. Die hohen Anschaffungskosten werden über die Nutzungslaufzeit verteilt. Vorhandene Liquidität steht für andere, nicht leasingfähige Investitionen z.B. in den Erhalt des Straßennetzes, der Sanierung von Gebäuden oder der Weiterbildung der Mitarbeiter zur Verfügung.

Modernität, wer hat sie um öffentlichen Raum nicht schon mal vermisst. Mit Leasing bleiben Sie stets auf den neusten Stand der Technik. Das erspart Folgekosten (z. B. Energieverbrauch, Wartung, Instandhaltung etc.), verbessert die Öko-Bilanz, vermeidet teuren Stillstand durch defekte Geräte, erhöht den Arbeitsschutz und führt zu einer höheren Mitarbeitermotivation durch Nutzung modernster Technik.

Leasing zeichnet sich außerdem durch eine besonders hohe Flexibilität in der Vertragsgestaltung aus. Laufzeiten, Restwerte und Raten (linear, degressiv, progressiv, saisonal) können Ihren individuellen Bedürfnissen angepasst werden.



Darüber hinaus macht Leasing Sie aber auch flexibler.

Zum einen müssen Leasingverträge nur ausgeschrieben werden, wenn der Netto-Anschaffungswert (ohne MwSt) über dem EU-Schwellenwert in Höhe von derzeit TEUR 214 (Stand: 01.01.2020) liegt. Zum anderen werden in der Folge Investitionsspitzen und der daraus resultierenden Aufwand, wie Neuausschreibung, Einbindung von Ämtern, Gremien und Ausschüsse etc. vermieden, denn bei einem Objektaustausch wird lediglich die Höhe der Leasingraten angepasst und die Belastungen im Verwaltungshaushalt/ Laufendem Haushalt bleiben annähernd konstant.

Unsere Kunden Leasen u.a.:

- **IT (Hard- und Software)**
- **LED-Straßenbeleuchtung**
- **Ladesäulen**
- **Luftreinigungssysteme**
- **Medizintechnik**
- **Feuerwehrfahrzeuge**
- **Krankenwagen**
- **Müllwagen**
- **Winterdienstfahrzeug**

Die Leasingarten im Kommunalleasing sind:

- **Vollamortisationsvertrag**
- **Teilamortisationsvertrag**
- **Pool-Leasing**



INDIVIDUELL & VIELSEITIG - UNSERE LEASINGKONZEPTE FÜR IHREN ERFOLG

Ob Kleinunternehmen, Mittelständler oder Kommune. Für unsere Kunden haben wir in den letzten Jahren spezielle Leasingkonzepte entwickelt, die Ihre unternehmerische Flexibilität bewahren.

VETRIEBSLEASING:

ALLES AUS EINER HAND!

FML-Leasing bietet Ihnen eine Vielzahl von Vorteilen und neuen Möglichkeiten. Als FML Vertriebspartner sind Sie autorisiert, sämtliche Vertragsmodelle zu nutzen, um so Ihren Kunden direkt und unkompliziert maßgeschneiderte Verträge anbieten zu können.

Interessiert? Dann sprechen Sie uns an!

HERSTELLER UND HÄNDLER

Mit den Finanzierungslösungen der FML erhalten Sie eine Vielzahl an Optionen und Möglichkeiten Ihren Absatz zu fördern, neue Ertragspotenziale zu erschließen und Ihre Kunden enger und langfristiger an sich zu binden.

Sie helfen dabei nicht nur Ihren Kunden Liquidität und Kreditlinien zu schonen, Sie beschleunigen durch den „Verkauf über eine kleine monatliche Rate“ auch die Investitionsentscheidungen selbst.

Über unser Web-Portal haben Sie jederzeit Einblick in die von Ihnen abgeschlossenen Verträge, deren Stand und Ablaufdaten und können so Ihre Vertriebsaktivitäten optimieren und eine intensivere Kontrolle des Zweitmarktes erlangen.

Nutzen Sie unsere Erfahrung und Kompetenz und profitieren Sie von einem Banken und Hersteller unabhängigen Finanzierungspartner – am besten gleich heute!

Kontakt eMail: u.mann@fml.de

MAKLER

Wir sind seit mehr als 20 Jahren zuverlässiger Partner von Leasing- und Versicherungsmaklern in ganz Deutschland.

Als Kooperationspartner der FML profitieren Sie. Ihre Benefits im Überblick:

- Individueller und persönlicher Service
- 100%iger Kundenschutz
- Flache Hierarchien mit kurzen Entscheidungswegen
- Attraktive Konditionen
- Hanseatische Zuverlässigkeit
- Kreativität und Flexibilität
- Breites Portfolio und Refinanzierungsbasis
- Transparenz und zügige Abwicklung über unser online Leasingportal

Setzen Sie jetzt neue Impulse für Ihren Vertriebserfolg. Stärken Sie Ihre Kundenbindung noch heute.

Wir freuen uns auf Sie.



FLEXIBLER MIT LEASING



KONTAKT

FML FINANZIERUNGS- UND MOBILIEN LEASING GMBH & CO. KG

Holländischer Brook 2
D-20457 Hamburg

Telefon: +49 40 767969 - 0
Fax: +49 40 767969 - 22

Mail: info@fml.de
Internet: www.fml.de
Social Media: www.facebook.com/FML

Handelsregister A Nr. 87221
Amtsgericht Hamburg

St-Nr.: 48/620/01082
Finanzamt Hamburg Mitte

USt-IdNr.: DE 158717194

KOMPLEMENTÄRIN

FML Verwaltungsgesellschaft mbH, Hamburg

GESCHÄFTSFÜHRER

Ralf Marquardt, Udo F. Mann, Marco Hess

Die FML ist Mitglied im:

AUFSICHTSBEHÖRDE

Bundesanstalt für
Finanzdienstleistungsaufsicht
Graurheindorfer Str. 108
53117 Bonn (Bankenaufsicht)
FML-BKA Nr. 124263

MEDIENKONTAKT

Bamboo Consulting
Melanie Lammers
Eppendorfer Weg 93a
20259 Hamburg

Tel. +49 (0)40 33 46 108 – 11
Mobil: +49 (0)173 268 33 22
Mail: presse@fml.de

Freibauter | PR & Social Media

Christian Fischler
Schulterblatt 58 - Werkhalle
20357 Hamburg

Office: +49 (0)40 228 210 040
Mobil: +49 (0)178 49 31 339
Mail: presse@fml.de

BUNDESVERBAND DEUTSCHER
LEASING-UNTERNEHMEN

